



Rif.: 61282028

€ 200.000

Villa singola in vendita

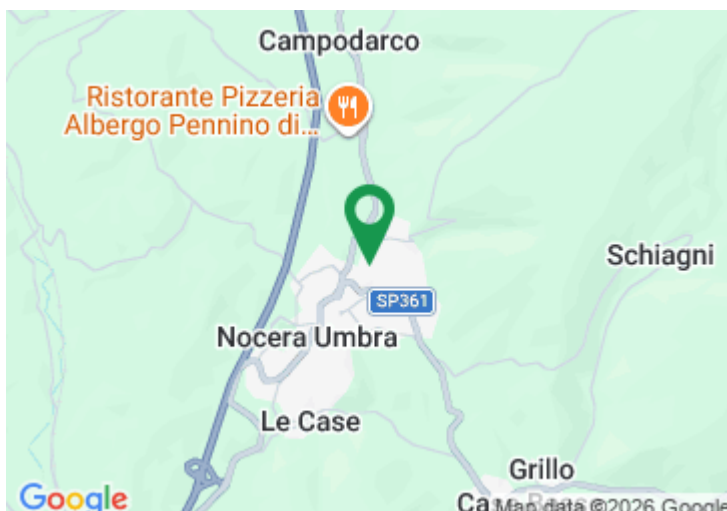
Nocera Umbra, Via Collecchie

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 498 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In una piacevole zona residenziale di Nocera Umbra, precisamente in Via Collecchie, proponiamo in vendita una villa di recente costruzione, realizzata nel 2019, caratterizzata da ampie superfici, importanti spazi esterni e da una distribuzione interna che offre molteplici possibilità di utilizzo. La proprietà si sviluppa complessivamente su tre livelli per una superficie di circa 500 mq, comprensiva dei muri, con una superficie abitativa complessiva di circa 292 mq, esclusi portici e terrazzi, oltre a un garage di oltre 100 mq. La villa è circondata da un lotto di terreno di oltre 1.000 mq, che garantisce ampi spazi all'aperto e una piacevole privacy. Il piano seminterrato ospita un grande garage di oltre 100 mq, una cantina, un ambiente attualmente organizzato come sala e cucina, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e un portico. La presenza di questi ambienti consente di disporre di una zona accessoria particolarmente ampia e versatile, adatta anche a essere organizzata secondo le proprie esigenze. Il piano primo e il piano secondo costituiscono l'abitazione principale. Al piano primo troviamo un ampio soggiorno caratterizzato da una grande finestra panoramica e dall'acc

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

