



Rif.: 61261284

€ 53.000

Casa semindipendente in vendita Nocera Umbra, Via Tullio Pontani

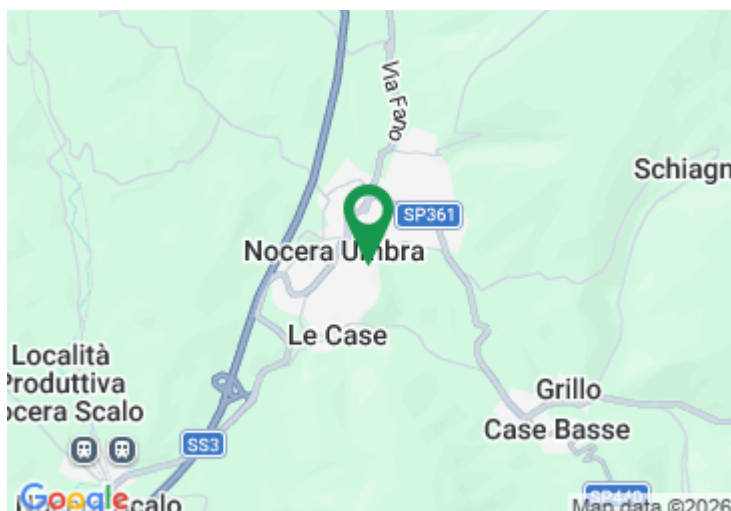
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore del centro storico di Nocera Umbra, in Via Tullio Pontani, proponiamo in vendita una caratteristica casa in pietra con ingresso indipendente, disposta su due livelli. L'immobile conserva il fascino tipico delle abitazioni del borgo storico e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera acquistare una piccola casa in Umbria, sia come abitazione sia come punto d'appoggio per trascorrere weekend e periodi di vacanza in un contesto tranquillo e ricco di storia. Al piano terra l'ingresso conduce direttamente nella cucina, caratterizzata da un ambiente raccolto e funzionale, oltre a un piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si trovano una camera da letto e un bagno. La struttura dell'immobile è stata completamente consolidata nei primi anni Duemila e l'abitazione è stata recentemente rifinita nel 2026. Viene pertanto proposta in condizioni tali da essere acquistata come soluzione chiavi in mano, pronta per essere abitata senza la necessità di affrontare importanti lavori di ristrutturazione. La posizione nel centro storico permette di vivere appieno l'atmosfera autentica di Nocera Umbra, borgo medievale conosciuto con [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

