



Rif.: 61255236

€ 137.000

Trilocale in vendita

Gualdo Tadino, Via Franco Storelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore più autentico del centro storico di Gualdo Tadino, tra vicoli ricchi di fascino, edifici secolari e scorci che raccontano oltre mille anni di storia, proponiamo in vendita un appartamento unico nel suo genere, situato al secondo ed ultimo piano di un prestigioso palazzo risalente al Seicento, completamente ristrutturato nel rispetto della sua identità storica. Il centro storico custodisce alcuni dei monumenti più rappresentativi della città, come la Cattedrale di San Benedetto, il Palazzo del Podestà, la Chiesa di San Francesco e i musei cittadini, in un contesto dove storia, cultura e servizi convivono armoniosamente. L'abitazione accoglie con una splendida zona giorno open space, ampia e luminosa, dove il calore delle travi in legno a vista e della parete in pietra si fonde con finiture moderne e curate. Da qui si accede al vero valore aggiunto della proprietà: un lastrico panoramico privato, uno spazio riservato dove rilassarsi, pranzare all'aperto o trascorrere piacevoli serate ammirando i tetti del borgo. La zona notte al piano principale ospita una camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e un pratico locale lavanderia/ripostiglio direttamente collega [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

