



Rif.: 61232304

€ 219.000

Villa singola in vendita

Fossato Di Vico, Via Osteria Del Gatto - Osteria Del Gatto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 416 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: 

Nella zona più richiesta di Fossato di Vico, uno dei borghi più suggestivi dell'Appennino umbro, questa elegante villa signorile rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi e agli ottimi collegamenti con Gubbio, Assisi, Perugia e le principali direttrici verso Marche e Toscana. La proprietà sorge in una posizione privilegiata e gode di un piacevole giardino completamente recintato di circa 1.500 mq, arricchito da alberature mature che garantiscono privacy e ombreggiatura naturale, ampi spazi verdi da vivere in ogni stagione, una zona barbecue dedicata ai momenti conviviali all'aperto e un comodo piazzale che facilita l'accesso e il parcheggio. Costruita negli anni Ottanta con criteri costruttivi solidi e generosi nelle dimensioni, la villa si sviluppa su tre livelli e si distingue per gli ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. L'ingresso avviene attraverso un importante portico che introduce al vano scala centrale, elemento di collegamento tra tutti i piani della



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

