



Rif.: 61222822

€ 249.000

Villa singola in vendita

Fabriano, Via Martiri di Kindu

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 328 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1313.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore verde di Fabriano, in una posizione riservata ma comoda e vicina ai principali servizi della città, proponiamo in vendita una villa singola dal grande fascino e dalle straordinarie potenzialità, immersa in un parco privato di circa 1.800 mq. Una proprietà importante, costruita negli anni '70, che conserva il carattere autentico delle ville signorili dell'epoca e che oggi rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere circondato dalla tranquillità, senza rinunciare agli spazi e alla comodità. La villa si sviluppa su tre livelli per una superficie complessiva di circa 328 mq ed è circondata da una corte in parte pavimentata che ci accoglie in un contesto elegante e riservato, impreziosito da alberi ad alto fusto e ampie aree verdi. All'interno della proprietà troviamo inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

