



Rif.: 61207356

€ 119.000

5 locali in vendita

Fabriano, Viale Martiri della Libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Al centro di Fabriano, in zona Borgo, a pochi passi dal centro storico e comodamente servita, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, ideale per chi cerca comfort, spazio e funzionalità in un contesto urbano strategico. L'immobile si distingue per gli ambienti ben distribuiti e luminosi: l'ingresso si apre su una accogliente zona giorno con sala, affiancata da una cucina separata. La zona notte offre tre camere da letto, perfette per famiglie o per chi desidera uno spazio aggiuntivo da dedicare a studio o ospiti, oltre a un pratico ripostiglio. Elemento di grande valore è l'ampio terrazzo di ben 103 mq, uno spazio esclusivo dove vivere momenti di relax all'aperto, ideale per cene, convivialità o per creare una vera oasi privata. Completa la proprietà un balcone. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione recente con impianti completamente nuovi, garantendo efficienza e tranquillità abitativa. Inoltre, sono in corso i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

