



Rif.: 61205929

€ 109.000

Casa semindipendente in vendita
 Gualdo Tadino, Via Edmondo de Amicis

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gualdo Tadino - Via De Amicis. In zona residenziale, contesto elegante con fascino liberty, accanto ai vari servizi ed in prossimità del centro storico, proponiamo unità immobiliare finemente ristrutturata. L'immobile con ingresso privato è disposto su due livelli. Al piano primo ci accoglie la zona giorno con cucina in muratura a visto, camino in pietra e balcone. Grande camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca e doccia. Al piano secondo sottotetto è presente una grande stanza utilizzabile come sala hobby o in alternativa seconda camera ospiti. Secondo bagno. Su questo livello è presente una sauna. Il tetto in legno conferisce un ambiente caldo ed accogliente. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, particolare attenzione è stata data alla ristrutturazione. Nella parte esterna una corte privata e pavimentata, piccolo annesso. Abitabile fin da subito. Ideale per una coppia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

