



Rif.: 61203315

€ 109.000

Casa indipendente in vendita

Valfabbrica, Via Casacastalda - Casacastalda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VALFABBRICA - CASACASTALDA Tra le dolci colline tra Casacastalda e Carbonese, in posizione strategica tra Perugia e Gubbio, proponiamo una proprietà dal sapore autentico, perfetta per chi sogna la quiete della campagna umbra senza rinunciare alla comodità dei servizi. Questo caratteristico casaleto indipendente su due livelli colpisce al primo sguardo per la sua facciata in pietra e i dettagli originali che raccontano la tradizione rurale del al piano terra da un accogliente soggiorno rustico con camino e cucina; al piano primo da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. All'esterno, un giardino privato completamente recintato di circa 500 mq offre uno spazio ideale per momenti di relax, mentre il terreno circostante di oltre 5.400 mq regala un contatto autentico con la forno a legna esterno è perfetto per vivere appieno gli spazi all'aperto, tra pranzi in famiglia e serate con amici, mentre la piccola cantina e l'annesso in muratura rappresentano un'opportunità versatile da personalizzare secondo le proprie esigenze. La proprietà dispone di una sorgente, elemento sempre più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

