



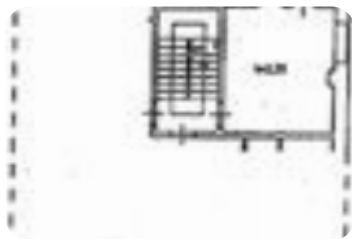
Rif.: 61198117

**€ 68.000**

## Bilocale in vendita

Fabriano, Via Don Agostino Crocetti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 1          |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 32.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 96.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Fabriano, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano basso di un edificio di recente costruzione. L'immobile, completamente ristrutturato, offre un ambiente accogliente e funzionale. All'interno, troverete un ingresso che conduce a una cucina ben organizzata, ideale per chi ama cucinare e intrattenere. La zona notte è composta da una camera da letto e bagno, moderno e ben rifinito che completa la disposizione interna. Situato in una zona tranquilla, l'appartamento gode della vicinanza al centro, permettendo di raggiungere facilmente tutti i servizi e le comodità cittadine. Inoltre, il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

