



Rif.: 61189784

€ 39.000

### Casa semindipendente in vendita Gualdo Tadino, Str. Corcia - Petroia - Petroia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla frazione di Petroia, a pochi minuti da Gualdo Tadino, proponiamo in vendita una caratteristica casa semindipendente dal grande potenziale, ideale per chi desidera realizzare la propria abitazione su misura o un affascinante progetto di ristrutturazione. L'immobile, di circa 200 mq complessivi, si sviluppa su tre livelli ed è stato oggetto di interventi di ristrutturazione strutturale, rimanendo attualmente allo stato grezzo: una condizione perfetta per personalizzare completamente gli spazi interni secondo i propri gusti e le proprie esigenze. La proprietà è dotata di tre ingressi indipendenti, caratteristica che offre molteplici possibilità di utilizzo: dalla realizzazione di un'unica ampia abitazione, fino alla suddivisione in più unità abitative o alla creazione di una soluzione abitativa con spazi dedicati ad ospiti o attività ricettive. Adiacente alla casa troviamo un piccolo cortile privato, ideale per ricavare una zona relax all'aperto. Completa la proprietà una rata di terreno di circa 100 mq situata proprio di fronte all'abitazione, dall'altro lato della strada, perfetta come orto, giardino o spazio verde da vivere nella bella stag [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

