



Rif.: 61180805

€ 29.000

Trilocale in vendita

Fabriano, Piazza Garibaldi

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 45 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 100 |
| Bagni: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Fabriano, in posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo in vendita locale commerciale in Piazza Garibaldi. L'immobile, situato al piano terra, si sviluppa su una superficie di 42 mq ed è composto da tre locali oltre a servizio igienico. La disposizione interna rende l'ambiente versatile e facilmente adattabile a diverse tipologie di attività: negozio, studio professionale, laboratorio artigianale o ufficio. Il punto di forza della proprietà sono le due ampie vetrine fronte strada, che garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale, valorizzando al meglio l'esposizione dei prodotti o l'immagine della tua attività. La zona è comodamente servita da parcheggio pubblico a pochi passi, elemento fondamentale per agevolare clientela e collaboratori. Un'opportunità ideale per chi desidera investire nel centro città con una soluzione funzionale e dal prezzo competitivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

