



Rif.: 61179841

€ 53.000

Casa semindipendente in vendita
 Gualdo Tadino, Via Del Bianchello - Cerasa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gualdo Tadino, Via del Bianchello in zona tranquilla e immersa nel verde delle colline di Gualdo Tadino, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con ingresso indipendente, inserito in una bifamiliare composta da sole due unità abitative, entrambe autonome. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello ed è composta da ingresso, soggiorno con cucina a vista e camino, due camere da letto e bagno. Gli ambienti risultano funzionali e ben distribuiti, ideali sia per una famiglia sia per chi desidera una soluzione comoda. Al piano seminterrato è presente un garage di proprietà esclusiva, assegnato all'appartamento. Completa la proprietà un piazzale antistante l'ingresso, in comune con l'unità al piano superiore, oltre a un cortile sul retro anch'esso condiviso. Di fronte all'abitazione si trovano due appezzamenti di terreno recintati: uno di essi è assegnato al piano terra e può essere utilizzato come orto, giardino privato o spazio per il tempo libero. La posizione riservata e panoramica garantisce tranquillità e contatto con la natura, pur rimanendo a breve

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

