



Rif.: 61166224

**€ 45.000**

**Attività in vendita**

**Sigillo, Via Flaminia**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del paese di Sigillo, in Umbria, proponiamo in vendita una pizzeria ben avviata, rappresentando un'interessante opportunità per chi desidera investire in un'attività già operativa e pronta all'uso. Il locale è stato adibito all'attività circa tre anni fa e si presenta oggi in ottimo stato di manutenzione. Tutti gli arredi, le attrezzature e gli elettrodomestici risalgono all'apertura e sono pertanto moderni, funzionali e perfettamente efficienti, consentendo l'immediato proseguimento dell'attività senza necessità di ulteriori interventi o investimenti iniziali. La posizione centrale garantisce buona visibilità e passaggio, rendendo la pizzeria un punto di riferimento per residenti e visitatori. L'ambiente è accogliente e curato, ideale sia per la consumazione sul posto sia per l'asporto. Il prezzo di vendita è di 45.000 euro e comprende: l'avviamento dell'attività, tutti gli arredi, gli elettrodomestici e le attrezzature presenti. Il locale è concesso in locazione, con condizioni da approfondire in fase di trattativa. Una soluzione completa e immediatamente operativa, ideale per imprenditori del settore o per chi desidera avviare una nuova esperienza [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

