



Rif.: 61154930

€ 235.000

Villa singola in vendita

Gualdo Tadino, Viale dei Cappuccini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	4
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

Villa indipendente con corte, giardino e doppio garage – Gualdo Tadino in una posizione tranquilla e riservata, a pochi minuti dai principali servizi di Gualdo Tadino, proponiamo in vendita una villa indipendente di ampia metratura, ideale per chi cerca spazi generosi, indipendenza e versatilità. L'immobile si sviluppa su più livelli: Piano seminterrato: grande cantina, perfetta come spazio di deposito. Piano rialzato: magazzino di ampia metratura, da rifinire, con ottima potenzialità di trasformazione in un secondo appartamento indipendente, ideale per due nuclei familiari o per un progetto di investimento. Piano primo: l'appartamento padronale, luminoso e ben distribuito, si compone di ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, studio, dispensa, quattro camere da letto e due bagni. Completano il piano un terrazzo abitabile, perfetto per esterni, l'uscio e i porticati di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

