



Rif.: 61152833

**€ 64.000**

**6 locali in vendita**

**Gualdo Tadino, Via Salvo D Acquisto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48.20 kW h/m² anno

A Gualdo Tadino, in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento situato al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore. Una soluzione ideale per chi cerca ambienti ampi, luminosità e una posizione comoda per la vita di tutti i giorni. L'ingresso accompagna nella zona giorno, dove troviamo un soggiorno accogliente e una sala da pranzo separata, perfetta per chi ama avere spazi dedicati ai momenti in famiglia. Il cucinino è funzionale e ben organizzato, pensato per mantenere ordine e praticità. La zona notte è composta da tre camere da letto, tutte di buona metratura, e da due bagni, caratteristica ormai sempre più ricercata per garantire comfort e privacy all'interno della casa. Non mancano i terrazzi, che offrono affacci ariosi e una piacevole luminosità durante tutto il giorno. A completare la proprietà c'è un garage al piano terra, molto comodo sia per il parcheggio che come spazio aggiuntivo per riporre ciò che serve. Il tutto

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

