



Rif.: 61137519

€ 120.000

Villa singola in vendita

Nocera Umbra, Via Ponte Parrano

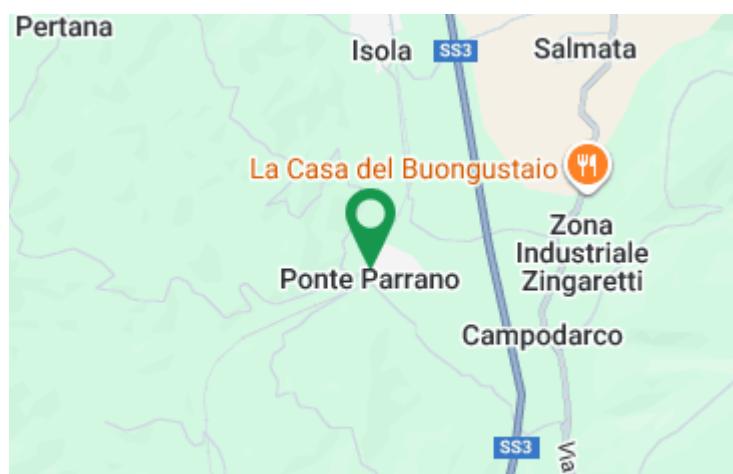
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

 Classe energetica: 

Nel cuore verde dell'Umbria, in una zona tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita una casa singola con giardino privato di circa 500 mq, orto e piazzale recintato, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alle comodità. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione e si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ampi, luminosi e ben distribuiti. Al piano terra si trovano un'accogliente soggiorno con camino e stufa, una sala da pranzo, una cucina abitabile con accesso diretto all'orto, uno studio/lavanderia e un bagno di servizio. Gli ambienti sono caldi e funzionali, perfetti per la vita quotidiana e per momenti di convivialità in famiglia. Al piano primo la zona notte comprende quattro camere da letto e due bagni. Due delle camere hanno accesso a un terrazzo panoramico, ideale per rilassarsi all'aperto e godere della vista sulle colline circostanti. All'esterno, la proprietà dispone di un ampio spazio verde recintato, un piazzale privato e un orto già avviato, perfetto per chi ama coltivare prodotti genuini o trascorrere il tempo libero all'aperto. La posizione è comoda e i



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

