



Rif.: 61130392

**€ 119.000**
**Casa indipendente in vendita**
**Fossato Di Vico, Via Ss3 - Purello**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

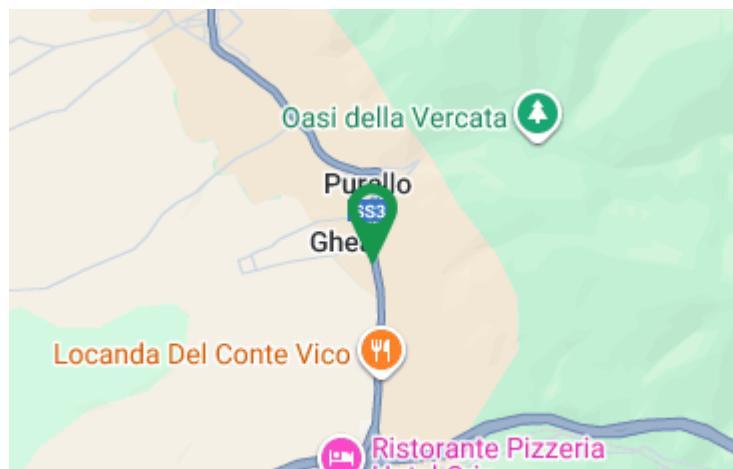
**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Fossato di Vico - Fraz. Purello. L'immobile che proponiamo in vendita si trova in posizione strategica, a pochi minuti sia dallo svincolo della Perugia - Ancona sia dal Parco del Monte Cucco. La casa è indipendente ed è composta da due unità immobiliari della stessa metratura e stessa disposizione interna dei vani. Entrando ci accoglie un ingresso, alla nostra destra un ampio salone, alla nostra sinistra la cucina abitabile. La zona notte ospita due grandi camere matrimoniali, entrambe dotate di balcone con meraviglioso panorama. E' presente un bagno. Soffitta. Sono presenti due garage e due spaziose cantine. La parte esterna comprende un terreno di circa mq 1100, terreno pianeggiante e ben soleggiato con alberi da frutto. E' presente un annesso in muratura


**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
