



Rif.: 61107783

€ 42.000

Casa indipendente in vendita Gualdo Tadino, Frazione vaccara - Vaccara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



GUALDO TADINO, VACCARANel paese di Vaccara, a pochi km da Gualdo Tadino, si trova questa graziosa casetta in pietra circondata da circa 1400 mq di giardino privato, in parte oliveto con 9 piantoni. Nello spazio esterno si trova anche una zona BBQ con forno a legna e annesso uso rimessa. La casa, ristrutturata nei primi anni 2000, ospita una zona giorno con cucina a vista, stufa e camino a legna, una camera da letto e un piccolo bagno con doccia. Il fabbricato risale al 1600 ed era adibito a molino a grano. Dalla fine del 1800 fino al 1950 circa venne utilizzato come molino a pietra. Si possono vedere sul posto ancora le vecchie macine utilizzate al tempo. Il molino era alimentato dall'acqua del fiume che scorreva in parte sotto al fabbricato. Tutt'oggi è visibile la chiusa che regolava il flusso dell'acqua. Al disotto dell'ex molino, c'è ancora 'il tregine' fatto di legno durissimo, che con la forza dell'acqua faceva girare la macina del molino.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

