



Rif.: 61099610

€ 109.000

Rustico in vendita

Nocera Umbra, Vocabolo Colsantangelo - Colsantangelo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 97.40 kW h/m² anno

Nella campagna tra Gualdo Tadino e Nocera Umbra si trova il grazioso centro abitato di Colsantangelo. La casa, grazie alla sua posizione, gode di un bellissimo panorama sulla campagna circostante. Piano Terra: ingresso, sala hobby, taverna, studio e wc; Piano primo: disimpegno, soggiorno o camera da letto, cucina con stufa a legna, dispensa, due camere, ripostiglio con accesso al sottotetto e bagno con vasca. Cantina e centrale termica. Dependence adibita a garage e rimessa. Ampia corte circostante in parte pavimentata, portico di 40 mq e giardino di 1600 mq con 25 ulivi, 14 piante da frutto, pozzo per l'irrigazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

