



Rif.: 60976600

**€ 59.000****Multilocale in vendita****Gualdo Tadino, Via Tagliamento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Gualdo Tadino, proponiamo in vendita un ampio locale adibito ad attività artigianale di 145 mq. L'immobile, costruito all'inizio del 1970, offre locali spaziosi ed un bagno. La proprietà ha un ampio spazio per il parcheggio. Un giardino di ca. 1300 mq completa l'offerta, ed è comprensivo di area edificabile classificata in B2/2. La posizione è ottimale, è infatti vicina ai principali servizi della città. Ad oggi l'immobile risulta locato, sino al 31 Marzo 2027. Ideale sia come investimento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

