



Rif.: 60965561

**€ 3.800 / mese**

## Albergo in affitto

Fossato Di Vico, Albergo Flaminia - Osteria Del Gatto

<b>Tipologia:</b>	albergo
<b>Superficie:</b>	mq 1.320 ca.
<b>Locali:</b>	45
<b>Sottotipologia:</b>	albergo
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Fossato di Vico, Fraz. Osteria del Gatto. La struttura adibita a hotel - ristorante gode di una posizione strategica essendo situata a meno di 1 km dal crocevia Perugia - Ancona. Ci troviamo a 10 minuti dal Parco del Monte Cucco, grande attrattiva per escursionisti, speleologi e deltaplanisti. Meravigliose città come Assisi, Gubbio, Spello distano circa 40 minuti. La struttura, in attività fino a poco, ospita camere e ristorante. Al piano terra tre ampi vani per la sala ristorante, cucina ed hall. Sono presenti tre ingressi distinti. Al piano primo 10 camere tutte con bagno interno, cinque camere hanno il balcone. Sempre su questo livello un appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno. Al piano secondo la soffitta con tre stanze ad uso ripostiglio. Anche su questo livello sono presenti tre camere con bagno interno. Al piano seminterrato cella frigo, due magazzini, 4 ripostigli. La parte esterna sviluppa una metratura di circa 1.300 mq. Ideale per il parcheggio privato degli ospiti. La struttura è abbellita da una tettoia in legno. L'immobile è disponibile anche in vendita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

