



Rif.: 60859265

↓ € 63.000

€ 66.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Gualdo Tadino, Via guerrieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 258.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 320.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Gualdo Tadino - Via Guerrieri In posizione centralissima a pochi passi da Piazza Garibaldi e di fronte allo storico teatro Talia disponiamo di un grazioso appartamento di circa 50 mq. completamente e finemente ristrutturato nel 2009 composto da una sala/cucina, una camera ed un bagno. Luminosissimo. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e con affaccio a sud. L'immobile potrebbe essere concesso ammobiliato previo accordo con la proprietà. Ideale con appoggio ad uso turistico. L'immobile potrebbe anche essere locato ad

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

