



Rif.: 60831457

**€ 270.000**

**Villa singola in vendita**

**Gualdo Tadino, Via lussemburgo - Cerqueto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Gualdo Tadino, Cerqueto Via Lussemburgo, proponiamo in vendita questa villa molto elegante, una residenza di prestigio situata in una zona comoda e ben servita, circondata da un ampio giardino privato di 3000 metri quadrati. La proprietà è divisa in due appartamenti distinti, offrendo un'opportunità unica di vivere con stile e comfort. Il piano terra dell'appartamento dispone di una cucina completamente attrezzata, di un salone, ampio e accogliente, offre uno spazio perfetto per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Due camere da letto matrimoniali offrono comfort e privacy, mentre il bagno, arredato con gusto, completa il piano terra offrendo tutte le comodità necessarie. Il primo piano vanta una cucina molto pratica, rifinita con materiali di alta qualità e dotata di elettrodomestici moderni. Il salone, anch'esso elegante e spazioso, è progettato per accogliere momenti di svago e socializzazione. Tre camere da letto ben illuminate offrono spazi generosi e confortevoli, mentre i due bagni aggiuntivi garantiscono la praticità per gli abitanti di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

