



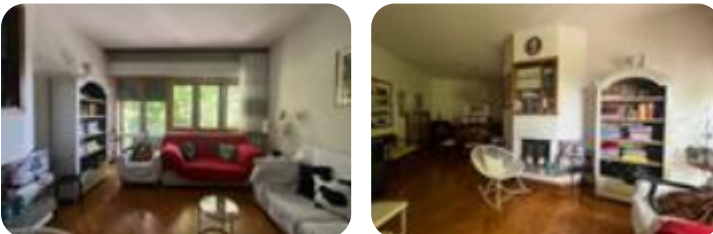
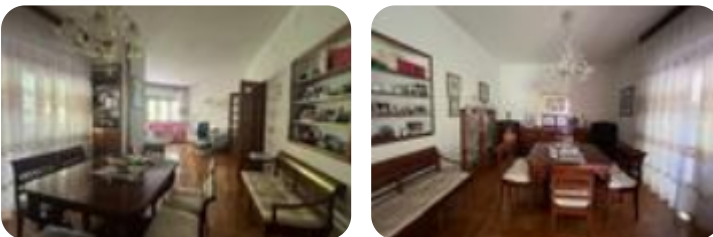
Rif.: 60772451

€ 139.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gualdo Tadino, Via Indro Montanelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 274 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	4
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Gualdo Tadino, Via Indro Montanelli. In zona Viale dei Cappuccini, zona residenziale della città, in prossimità del centro storico e vicino ai principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare con ingresso e corte indipendente. L'immobile sviluppa ottimi spazi e ben distribuiti, terrazze panoramiche quindi molto luminoso. Al piano rialzato la zona giorno è composta da ingresso, cucina abitabile con terrazzo, studio, bagno e ampio salotto con una terrazza di mq 41. Nella zona notte al piano primo sono presenti tre camere matrimoniali tutte con balcone, due bagni, ripostiglio. La parte sottotetto si compone di tre vani, ulteriore wc e terrazza. Completa la proprietà il garage con cantina, centrale termica, wc e taverna di mq 40. È presente anche un annesso sul retro. L'immobile abitabile fin da subito si presenta in ottime condizioni, doppi infissi in legno ed alluminio. Il parquet è presente in gran parte dell'abitazione, scalinata interna in legno. Il manto di copertura è stato recentemente ristrutturato. Caldaia a condensazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

