



Rif.: 60658032

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Gualdo Tadino, Via G. Bruno

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

GUALDO TADINO, VIA GIORDANO BRUNO. Inserita in un bel contesto residenziale, a due passi dal cuore della zona commerciale del paese, vicino a tutti i servizi. La villa dispone di un ampio piazzale e giardino privato, completamente recinato. Nella parte più riservata è stata realizzata una piscina con zona doccia e dependance in legno, perfetta per godersi i mesi più caldi dell'anno. La dependance in legno, è disposta su unico livello. Ha una superficie di circa 30 mq ed è composta da un grande vano, antibagno e bagno. La villa padronale è stata completamente ristrutturata ed è dotata di certificato di agibilità. Inoltre, recentemente sono stati eseguiti dei lavori di efficientamento energetico che comprendono: - fotovoltaico 6 Kw e pannelli solari. Al piano terra della villa si trova un ampio e comodo appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina con forno e camino, due camere da letto, ripostiglio, lavanderia e due bagni. Al piano primo si trova un secondo appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso al terrazzo, due camere da letto, camera padronale con guardaroba e bagno, disimpegno e bagno. Al piano secondo si trova la mansarda completamen [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

