Affiliato: Spoleto Investimenti Srl
Partita IVA: 03879310542
Viale Marconi, 233 06049 Spoleto (PG)
Email: pghal@tecnocasa.it - Tel.: 0743223718









Rif.: 61289765

€ 149.000

Trilocale in vendita

Castel Ritaldi, Viale martiti della resistenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: C

Castel Ritaldi, proponiamo in vendita esclusiva appartamento di circa 90 mq situato al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore, con tetto nuovo, cappotto termico esterno e fotovoltaico 6kWIin contesto residenziale tranquillo e sicuro, proponiamo in vendita luminoso appartamento inserito in una palazzina in cemento armato antisismica, recentemente oggetto di importanti interventi di riqualificazione energetica completati nell'ultimo anno (cappotto termico esterno e tetto nuovo). L'immobile, caratterizzato da finiture moderne, si compone di: accogliente ingresso, ampio soggiorno con predisposizione per camino e comoda cucina abitabile, due spaziose camere matrimoniali e due bagni (di cui uno con vasca e doccia), splendido terrazzo panoramico con doppia tenda da sole, perfetto per vivere momenti di relax all'aperto. Autonomia Energetica: Impianto fotovoltaico da 6 kW con doppia batteria di accumulo ad uso esclusivo dell'appartamento. Finiture recenti: Pavimenti in laminato nuovi e porte interne sostituite di recente Accessori: Infissi in legno con doppi vetri e zanzariere in tutta la casa. Pertinenze e Spazi Comuni: Garage privato, ampio piazzale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.