



Rif.: 61132578

€ 216.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Spoleto, via curiel - San Giovanni Di Baiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

San Giovanni di Baiano. Porzione di bifamiliare con ingresso indipendente e giardino esclusivo. E' composta la piano terra da un ingresso, un ampio soggiorno con sala da pranzo più camino termico ad aria, una grande cucina abitabile e da un bagno; al piano primo abbiamo 3 camere da letto, 2 balconi ed un ampio bagno. Garage con apertura automatizzata e colonnina per la ricarica elettrica delle automobili. La casa è stata recentemente ammodernata rispetto agli impianti tecnologici e all'isolamento termo/acustico in quanto è dotata di:- pannelli fotovoltaici di 6 KW;- batteria per accumulo energia da 10 KW;- pompa di calore da 6 KW ad impianto ibrido (elettrico/metano);- cappotto termico;- finestre in pvc triplo vetro con cassette e tapparelle termiche. La casa ideale per chi desidera una soluzione indipendente, non in condominio ma con in più tutti i vantaggi di carattere economico ed ambientale connessi ad una casa green. Visionabile in qualsiasi momento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

