



Rif.: 61038982

€ 148.000

Bilocale in vendita

Spoleto, via valadier

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

APPARTAMENTO SEMINUOVO GIA' ATTIVO NEL MERCATO DELLA LOCAZIONE TURISTICA - 'APPARTAMENTO SPOLETO VALADIER'

Questo è il nome dell'appartamento che troviamo sui principali siti di locazione turistica. Un'investimento ad alta redditività visto che nel 2024 ha reso all'incirca 15.000 €. Questo lo rende un'investimento perfetto per chi vuole alla base acquisire un'immobile di recente costruzione in una zona centrale e molto richiesta, risparmiandosi però tutte le numerose incombenze necessarie per inserire l'immobile nel mercato della locazione turistica.

L'appartamento, situato al piano primo con ascensore, è stato oggetto di una ristrutturazione che lo ha sicuramente portato ad un livello superiore rispetto alle abitazioni simili in zona. E' composto da un ingresso con armadi, un ampio soggiorno con zona pranzo, terrazzo ed angolo cottura, camera da letto matrimoniale con terrazzo, bagno ed al piano seminterrato ampio garage. Nel prezzo richiesto è compreso mobilio completo di ottima fattura, quale cucina con penisola, camera da letto completa, mobili soggiorno, divano, ecc. ecc. Acquistando questo appartamento il nuovo proprietario subentra direttamente ed

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

