



Rif.: 60933860

**€ 245.000**

**6 locali in vendita**

**Spoleto, via fonte secca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 130.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Centro storico alto. A circa 100metri da piazza del Mercato e da piazza Duomo, proponiamo in vendita esclusiva ampio appartamento posto su 2 livelli con grande terrazzo abitabile panoramico sulla vallata e sul centro storico. L'immobile, essendo ad oggi inagibile a causa degli eventi sismici del 2016 ed avendo avuto accesso ai fondi a questo dedicati, verrà completamente ristrutturato sia negli elementi portanti ed esterni, sia in quelli interni e di rifinitura quali infissi, impianti tecnologici, pavimentazioni, bagni, ecc. Vista la sua ottima collocazione può essere destinato ad abitazione principale o ad attività ricettiva con finalità turistiche. Il prezzo è comprensivo della ristrutturazione totale dell'appartamento e della palazzi dove è collocato. Per maggiori informazioni prego chiamare in agenzia.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

