



Rif.: 61148574

€ 450.000

Villa singola in vendita

Città Di Castello, Via Fulgenzio Fabrizi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 319 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal centro storico, villa singola che offre un'ottima opportunità per chi cerca una residenza spaziosa e confortevole. Costruita nel 1952, con rinnovamenti e manutenzioni effettuate regolarmente nel corso degli anni, la proprietà di oltre 300 mq complessivi, si sviluppa su due livelli, oltre al piano semi interrato, dove troviamo una lavanderia e a un piano sottotetto. La villa è circondata da un giardino privato di circa 450 Mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Un ampio terrazzo panoramico completa la proprietà, offrendo una vista suggestiva sui dintorni e sulla città. La posizione strategica consente di vivere in un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

