**Affiliato: Studio Tiferno Srl**
Partita IVA: 02332860549
Via M. Angeloni, 8/a 06012 Città Di Castello (PG)
Email: pghag@tecnocasa.it - Tel.: 0758521340

Rif.: 61035078

## € 1.800 / mese

## Negozio in affitto

### Città Di Castello, Piazza Che Guevara

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | negozio |
| **Superficie:** | mq 256 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | negozio |
| **Spese Annue:** | € 0 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 132.03 kW h/m² anno

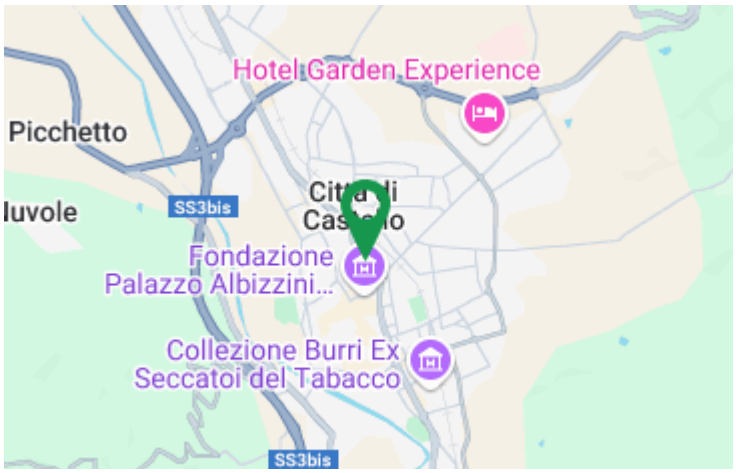
**EP globale rinnovabile:** 0.66 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore del comune di Città di Castello, si propone in locazione un ampio locale commerciale di 256 mq, situato al piano terra. La posizione strategica, a breve distanza dal centro, garantisce un flusso costante di passanti e una visibilità eccellente per qualsiasi attività commerciale. Gli spazi interni, ben distribuiti, offrono la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le esigenze specifiche del proprio business. La vicinanza a servizi e infrastrutture principali rende questo immobile una scelta ideale per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una zona dinamica e ben collegata. La soluzione perfetta per chi cerca un locale commerciale spazioso e funzionale, in una posizione privilegiata vicino ad un ampio parcheggio.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.