Affiliato: Studio Foligno Ra.ma. Srl
Partita IVA: 02760980546
Via XX Settembre , 65/C 06034 Foligno (PG)
Email: pgha7@tecnocasa.it - Tel.: 0742359861















Rif.: 61292257

€ 105.000

Laboratorio in vendita

Foligno, Viale IV Novembre

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

FOLIGNO – IMMOBILE ARTIGIANALE CON MAGAZZINI, IN VENDITA ANCHE SINGOLARMENTEIn posizione strategica, lungo Viale IV Novembre, una delle principali vie di Foligno, proponiamo un complesso immobiliare di circa 1.000 mq complessivi, composto da diverse unità con destinazione catastale C/2 (magazzini) e C/3 (laboratori per arti e mestieri).La proprietà offre la possibilità di acquistare le singole unità immobiliari, scegliendo tra diverse metrature in base alle proprie esigenze. Una soluzione interessante sia per chi è alla ricerca di spazi da utilizzare per la propria attività, sia per chi desidera investire nel settore immobiliare, grazie anche alla presenza di unità attualmente locate.Il locale principale, con destinazione C/3, dispone di una superficie di circa 300 mq, un ambiente completamente aperto con un'altezza di circa 5 metri e un parcheggio privato di pertinenza con tettoia. Il prezzo richiesto è di € 105.000.MAGAZZINI E LOCALI DISPONIBILI:C/2 – circa 35 mq: € 9.000.C/2 – circa 85 mq + 70 mq € 20.000, attualmente locato a € 150 mensili.C/2 – circa 263 mq: € 28.000, attualmente locato a € 400 mensili.C/3 – circa 180 mq: € 30.000, attualmente l [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.