



Rif.: 61219773

**€ 800 / mese**

**Negozi in affitto**

Foligno, Via Dei Quartieri

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 146.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 146.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Foligno, proponiamo in locazione locale commerciale di circa 160 mq, recentemente ristrutturato e pronto all'uso. L'immobile dispone di un'ampia sala principale particolarmente luminosa e versatile, due servizi igienici di cui uno conforme alla normativa per persone con disabilità, oltre ad una comoda area adibita a magazzino/deposito. Grazie alla presenza di due canne fumarie già installate, il locale si presta perfettamente ad attività di ristorazione, bar, pub o gastronomia, ma risulta adatto anche ad altre tipologie di attività commerciali e professionali. Posizione centrale e di ottima visibilità.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

