



Rif.: 61178958

**€ 220.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Foligno, Via Ovidio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Zona Via Damiano Chiesa – In zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita villa bifamiliare composta da due luminosi trilocali, ideale per due nuclei familiari, per genitori e figli o come interessante soluzione di investimento. La proprietà si sviluppa su due livelli principali: Al piano rialzato troviamo il primo appartamento, composto da ingresso, soggiorno, cucina con tinello, due spaziose camere matrimoniali e bagno finestrato con vasca. Al primo piano si sviluppa il secondo appartamento, caratterizzato da soggiorno, cucinotto e tinello con accesso al balcone, due camere matrimoniali e bagno finestrato con vasca. Completano la proprietà due garage, due ampi fondi al piano seminterrato, ideali come locali deposito e un giardino privato, perfetto per vivere momenti di relax all'aperto. Soluzione versatile, con spazi ben distribuiti e grande potenziale, inserita in un contesto che garantisce tranquillità senza rinunciare alla comodità dei principali servizi cittadini.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

