



Rif.: 61176185

**€ 179.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Foligno, Viale Firenze**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Viale Firenze, in posizione strategica vicinissima al centro storico ma allo stesso tempo comoda per raggiungere rapidamente l'uscita dalla città, proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano servito da ascensore inserito in palazzina completamente ristrutturata nel 2008, soluzione ideale per chi è alla ricerca di spazi comodi e ben distribuiti. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno luminoso, cucina abitabile, tre camere da letto di cui una singola e due bagni, offrendo ambienti funzionali per famiglie. Completano la proprietà due terrazzi per un totale di 26 mq, una cantina e un posto auto nel piazzale condominiale con accesso regolato da sbarra che

1

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

