



Rif.: 61158635

€ 340.000

Villa singola in vendita

Foligno, Via Fiume Albegna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 254 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	4
Piano:	3

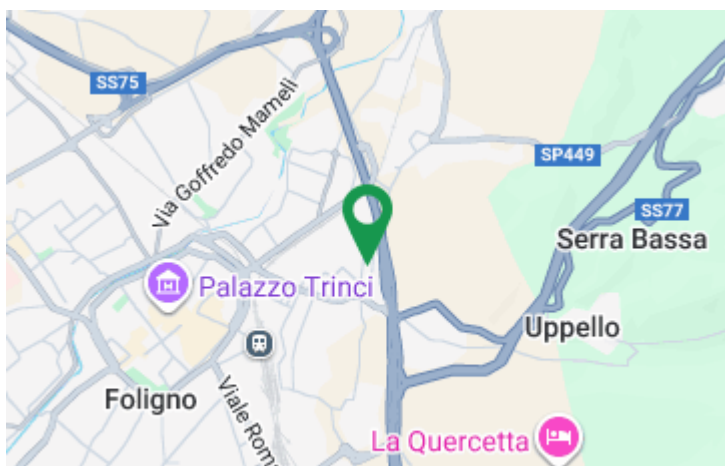
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

In contesto residenziale tranquillo e ottimamente collegato, proponiamo raffinata villa singola caratterizzata da ampi spazi, luminosità e una distribuzione funzionale degli ambienti, pensata per garantire comfort e versatilità abitativa. L'abitazione principale si sviluppa al piano rialzato ed è accolta da un ingresso elegante che conduce alla cucina, collegata a un ampio terrazzo laterale, e al tinello con camino e aria condizionata, perfetto per momenti conviviali. La zona giorno è completata da un grande e luminoso living con parquet, dal quale si accede a un secondo terrazzo, ideale per il relax all'aperto. La zona notte, ben separata, ospita due bagni: uno con doccia e uno con vasca, tre camere matrimoniali, tutte rifinite in parquet, oltre a un ripostiglio attualmente adibito a cabina armadio, pratico e funzionale. Al piano primo troviamo un comodo ripostiglio e una mansarda finestrata allo stato grezzo, uno spazio versatile perfetto come deposito o da personalizzare secondo le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

