



Rif.: 61155512

**€ 158.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Foligno, Via Fratelli Rosselli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 165.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Zona Porta Romana: appartamento di ampia metratura sito a quarto ed ultimo piano con ascensore. Composto da ampio ingresso con zona studio, soggiorno con camino e balcone, cucina abitabile con balcone, tre ampie camere da letto dotate di parquet ed una di balcone, bagno, cantina e garage (di 8mq ca.). Impianto elettrico e caldaia rivisti circa 5 anni fa. Impianto di riscaldamento in rame. Dotato di videocitofono e portoncino blindato. Molto luminoso.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

