



Rif.: 61062356

€ 490.000

Bifamiliare in vendita

Foligno, Via Monte Ciboli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Eleganza, comfort e spazio in una villa bifamiliare esclusiva In una tranquilla e curata lottizzazione di ville costruite nei primi anni 2000, a breve distanza dal Nuovo Ospedale e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una splendida villa bifamiliare, perfetta per chi cerca ampi spazi, privacy e comodità. Costruita nel 2001, la proprietà si sviluppa su più livelli ed è suddivisa in due unità abitative indipendenti. Al piano terra, troviamo un accogliente soggiorno con vetrata panoramica, una raffinata sala da pranzo con camino, cucina separata, una camera padronale con bagno privato, seconda camera matrimoniale e un ulteriore bagno con vasca. L'abitazione è dotata di impianto di riscaldamento a pavimento. Al piano primo, la seconda unità

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

