



Rif.: 61037549

**€ 118.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Foligno, Via Perticanelli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 99.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

ZONA SCAFALIPorzione di bifamiliare costruita nel 2008, situata al piano terra con ingresso indipendente e corte privata.L'immobile è composto da un ingresso che conduce a un soggiorno con camino e angolo cottura, due camere da letto, di cui una matrimoniale, un bagno con doccia e una corte privata lastricata di circa 80 mq completa di forno a legna e barbecue.È dotata di un impianto di domotica per l'accensione delle luci, un sistema di allarme volumetrico e perimetrale (sia su finestre che su persiane), predisposizione per condizionatori, zanzariere, finestre in legno con doppio vetro e persiane in alluminio, oltre a un cancello automatizzato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

