



Rif.: 61035081

€ 265.000

Villa singola in vendita

Foligno, Via delle Violette - Foligno Sud

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 69.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELLE VIOLETTE In una zona tranquilla della prima periferia cittadina, villa singola su piano terra e primo con ampio seminterrato composto da uno spazioso fondo e da un garage di 40 mq circa. Realizzata nei primi anni '90 ed in ottimo stato conservativo, al piano terra è composta da soggiorno con camino di 40 mq circa, ideale per momenti di relax e convivialità, cucina abitabile, disimpegno dal quale si può accedere alla scala che sale al piano primo e a quella che porta al piano seminterrato ed inoltre, camera matrimoniale e spazioso bagno con vasca idromassaggio. Il piano primo è dedicato alla zona notte composta da un altro ampio disimpegno dal quale si accede a due camere matrimoniali, ad una camera singola con terrazzino, e ad un secondo spazioso bagno con cabina doccia in muratura. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino esclusivo di circa 750 mq servito

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

