



Rif.: 61031619

**€ 26.000**

**Rustico in vendita**

**Foligno, Via Nobili**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Foligno, proponiamo in vendita un caratteristico rustico di 30 mq circa situato al piano terra con solai a volte. L'immobile, di categoria catastale C2, è costituito da un unico ambiente con un'altezza di 3,80 metri che permette di sfruttare al meglio lo spazio disponibile. La proprietà include una corte esclusiva al piano terra, ideale per essere utilizzata come posto auto, un vantaggio raro in una posizione così centrale. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una proprietà nel cuore di Foligno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

