



Rif.: 61021686

€ 129.000

Casa semindipendente in vendita Foligno, Via Pignattara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 148.00 kW h/m² anno

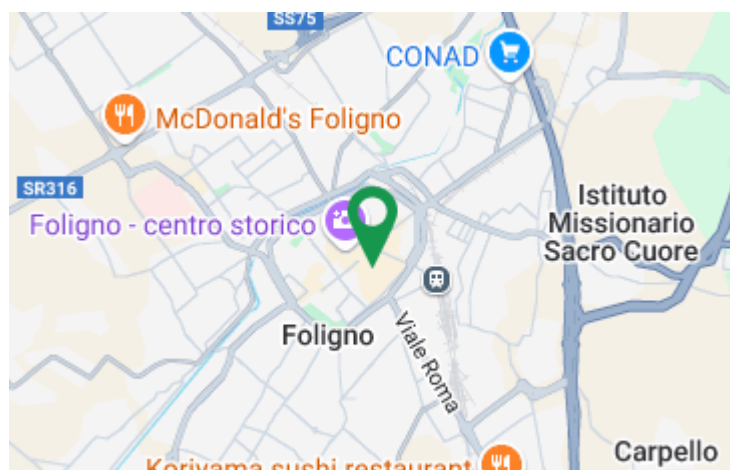
EP globale rinnovabile: 69.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico di Foligno, a pochi passi da via Umberto I, proponiamo in vendita una casa semindipendente che unisce il fascino del passato con il comfort moderno. Al piano terra dispone di un ampio locale/loft (35 mq circa) con soffitti a volte e con bagno; al piano primo troviamo la zona giorno composta da soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno con doccia. Il piano secondo è destinato alla zona notte con due camere ed un ulteriore bagno. Al terzo livello troviamo un'ulteriore stanza ed uno splendido terrazzo di 40 mq circa, vero punto di forza dell'abitazione da cui si può godere di una vista suggestiva sui tetti e le bellezze del centro storico. Ristrutturata nel 2005, la casa mantiene il suo carattere originale, arricchito da interventi che ne hanno migliorato l'efficienza e l'estetica. La posizione semindipendente garantisce una maggiore privacy, pur essendo a pochi passi dai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

