



Rif.: 61018950

€ 89.000

Negoziò in vendita

Foligno, Via Pietro Micca

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tra Foligno e Montefalco, proponiamo in vendita fabbricato indipendente su un unico piano terra con destinazione commerciale che unisce funzionalità e comfort. L'immobile è stato ristrutturato nel 2019, garantendo un ambiente molto funzionale. La posizione fronte strada offre un'eccellente visibilità, ideale anche per attività ricettive che desiderano attrarre un ampio flusso di clienti. È composto da un' ampio locale con bagno, cucina, ripostiglio e veranda, ma il vero punto di forza è costituito dall' ampio spazio esterno pertinenziale che può essere utilizzato per esposizioni all'aperto, come parcheggio per la clientela, oppure come giardino estivo per un' attività di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

