



Rif.: 60778906

**€ 185.000**

**Ter. residenziale in vendita**  
Foligno, Via Salcito

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.315 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA SALCITO / VIA FIAMENGA Lotto di terreno edificabile residenziale della consistenza complessiva di 1.315 mq. Zona UC/CRM, indice di utilizzazione fondiaria 0,35 - altezza massima 9,50 m Possibilità di realizzare un intervento di nuova edificazione pari a 460 mq di superficie utile complessiva. Ideale per piccola palazzina composta da 4/6 unità abitative o per ampia bifamiliare. Si valuta la possibilità del frazionamento e della vendita separata di due lotti da 600 mq circa ciascuno. URBANIZZATO - OTTIMA POSIZIONE.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

