



Rif.: 60766189

€ 103.000

Casa semindipendente in vendita
 Foligno, Via Fonte Del Campo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 44.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO STORICO Cielo terra recentemente ristrutturato. Piano terra: garage/fondo di 35 mq Piano primo: ingresso su ampio soggiorno con angolo cucina e camino, disimpegno, vano scala e bagno di servizio/lavanderia; Piano secondo: vano scala, disimpegno, camera matrimoniale con ampia cabina armadio, cameretta/studio e bagno con vasca idromassaggio; Piano mansarda: stanza utilizzabile come studio o all'occorrenza come terza camera, ripostiglio sottotetto. Tra il 2021 ed il 2023 l'immobile è stato oggetto di puntuali e molteplici interventi di ristrutturazione, riconsolidamento e riammodernamento che hanno interessato la facciata, il tetto, l'impiantistica, gli infissi (in legno con vetrocamera), le persiane (in legno), i portoncini ed alcune altre finiture interne. Molto comodo e spazioso il garage al piano terra con solaio a volte e trasformabile, se lo si vuole, in confortevole taverna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

