



Rif.: 60471615

↓ € 145.000

€ 155.000 (-7%)

## Casa semindipendente in vendita Foligno, via del mercato

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 149 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO STORICO - PRESSI PIAZZA DEL GRANOSemindipendentesu piano terra e primo con balcone e terrazzo al piano secondo.Piano terra: doppio ingresso, ampio rustico con cucina in muratura, dispensa, cabina armadio e bagno di servizio.Piano primo: ingresso su cucina abitabile, soggiorno/camera (h 4,05 m) con accesso tramite scala a balcone (al piano secondo), camera matrimoniale (h 4,05 m) con accesso tramite scala a terrazzo (al piano secondo), ulteriore camera matrimoniale e bagno con doccia.Tra il 2005 ed il 2013 l'abitazione è stata oggetto di una completa ristrutturazione che ha riguardato le strutture portanti le finiture interne e gli impianti.Molto caratteristico il piano terra per la presenza di solai con travi e travetti in legno e piastrelle a vista.Possibile ripristinare un garage scorporandolo dal rustico (bilocale) al piano terra.Molto gradevole anche il comodo terrazzo del secondo livello dotato di tenda parasole OTTIMO STATO D'USO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

