



Rif.: 61253273

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Assisi, Via francesca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tra Santa Maria degli Angeli ed Assisi disponiamo di villa indipendente situata a pochi minuti dal centro storico di Assisi, inserita in un contesto riservato e panoramico. L'abitazione si sviluppa su una superficie complessiva di circa 160 mq, distribuita su due livelli collegati da scala interna. Il piano terra, accessibile tramite un portico, si compone di ampio soggiorno con accesso diretto al giardino, una cucina abitabile, due camere da letto e due bagni finestrati. Il piano inferiore dispone di un soggiorno/cucina con camino, camera e bagno. E' inoltre servito da una rampa carrabile con accesso diretto al garage. Gli ambienti, di generose dimensioni, sono rifiniti con materiali di qualità che richiamano lo stile tipico umbro, conferendo calore ed eleganza agli spazi. La proprietà è circondata da un giardino recintato di circa 1.000 mq e gode di una splendida vista sul centro storico di Assisi e sulle colline circostanti. Completa la proprietà un terreno adiacente di oltre 4.500 mq, che garantisce parcheggio privato e ulteriori possibilità di utilizzo.

;

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

