



Rif.: 61246181

€ 89.000

Bilocale in vendita

Assisi, Viale Patrono d'Italia - Santa Maria Degli Angeli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Santa Maria degli Angeli, a pochi passi dalla Basilica, disponiamo di locale commerciale in ottime condizioni categoria C/1 di circa 60 mq con possibilità di fare cambio d'uso a civile abitazione. Il locale è dotato di due vetrine esterne posizionate sulla facciata dell'edificio ed altre due vetrine laterali. L'immobile è caratterizzato da un caratteristico soffitto con archi e volte in mattoni antichi. Internamente si presenta con due ambienti collegati, un locale laboratorio separato, un piccolo locale sterilizzazione, due ripostigli, un bagno con antibagno. E' presente la canna fumaria e due condizionatori per il raffrescamento e il riscaldamento degli ambienti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

