



Rif.: 61235245

€ 105.000

Trilocale in vendita

Assisi, Via baglioni 4 - Petrignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Petrignano, una tranquilla località nel comune di Assisi, è disponibile un appartamento al piano rialzato con ingresso autonomo che offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'immobile si compone di un accogliente soggiorno con angolo cottura separato. Le due camere matrimoniali garantiscono comfort e privacy, mentre i due bagni finestrati aggiungono praticità e luminosità agli ambienti. A completare la proprietà, una cantina di 12 mq dotata di camino e un garage di 15 mq che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Un punto di forza dell'appartamento è il piccolo orto condominiale ad uso privato, che permette di coltivare piante aromatiche o ortaggi, offrendo un angolo di verde personale. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona ben servita e

1
|

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

