



Rif.: 61225721

€ 196.000

Bilocale in vendita

Assisi, Via Eremo delle Carceri

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 66 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

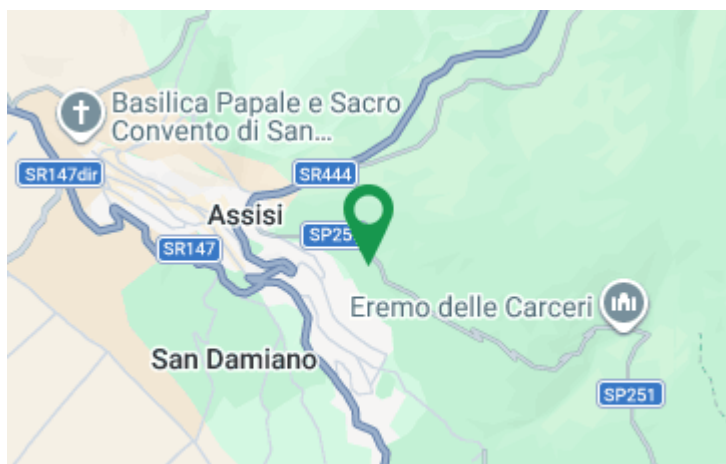
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione suggestiva e panoramica, immersa nel verde appena fuori le porte di Assisi, disponiamo di appartamento posto al piano terra su caratteristico residence in pietra in fase di ristrutturazione che sarà certificato in classe energetica A.L'immobile ha ingresso autonomo e si compone di soggiorno, angolo cottura separato, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia, cortile e portico coperto di 25 mq. Completano la proprietà un giardino privato di 110 mq. Offre la possibilità di personalizzare gli interni e gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. La possibilità di adattare gli ambienti rende questa soluzione ideale per chi cerca un'abitazione che rispecchi il proprio stile personale. La posizione al piano terra garantisce un accesso comodo e diretto, mentre il contesto del piccolo residence assicura tranquillità e privacy. Pannelli fotovoltaici - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. La struttura, originariamente costruita nel 1900, conserva il fascino storico tipico della zona, unito a comfort moderni grazie agli interventi di ammodernamento in corso. La posizione strategica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

